Jaroš Real Estate s.r.o.
Rejskova 2168/12
Praha 2, 120 00 Vinohrady
www.jaros-partners.cz

zakázku vyřizuje

Zbyněk Jaroš

☎ +420 604 122 459
✉ zbynek@jaros-partners.cz

Prodej RD 3+kk, pozemek 516m2, Černuc, okr.Kladno

3 500 000 Kč včetně provize

Lokalita: Černuc

Prodej RD 3+kk o obytné ploše 137m² na pozemku o velikosti 516m² v obci Černuc okr. Kladno. Dům prošel v roce 2018 kompletní rekonstrukcí vnitřních prostor přízemí. V ceně domu je projekt na dostavbu podkroví. V přízemí se nachází zádveří, chodba, samostatné wc, koupelna se sprchovým koutem, obývací pokoj s kuchyňským koutem včetně vestavěných spotřebičů (myčka, trouba, indukční deska, digestoř) a ložnice ze které se vchází do dětského pokoje. Podlahy jsou plovoucí laminátové a dlažba. V oknech a dveřích na zahradu jsou předokenní rolety. Vytápění je podlahové pomocí automatického kotle na pelety. K dispozici je i vlastní studna. V obci je veškerá občanská vybavenost, školka, škola a nově vybudované dětské hřiště. Černuc je klidná obec vzdálená kousek od Velvar s dobrou dostupností do Prahy, Slaného, Kralup nad Vltavou, případně Mělníka.

Číslo zakázky: **01260**

Město: **Černuc**

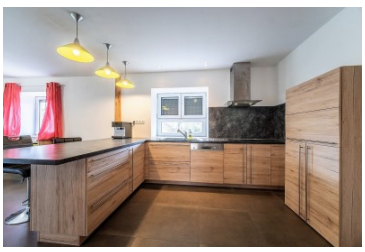
Plocha užitná: **145 m²**

Plocha pozemku: **516 m²**

Voda: **Místní zdroj, Dálkový vodovod**

Elektřina: **230V**

Topení: **Ústřední tuhá paliva**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně nehospodárná**