



zakázku vyřizuje

Robert Vojtíšek



☎ +420 734 222 977

✉ rvojtisek@jaros-partners.cz

Prodej bytu 1+kk, ul. V Oblouku, Krásné Březno, Ústí nad Labem

1 085 000 Kč včetně provize

Lokalita: Ústí nad Labem

Nabízíme Vám ke koupi nově zrekonstruovanou bytovou jednotku o velikosti 1+kk, která je situována ve 4 podlaží revitalizovaného panelového domu v městské části Krásné Březno, ulice V Oblouku. Podlahová plocha bytu je 31m². Dispozice bytu: předsíň s vestavěnou skříní a botníkem, kuchyňský kout, který je vybaven kuchyňskou linkou na míru se sklokeramickou deskou, digestoří a vestavěnou elektrickou troubou, obytná místnost a koupelna se sprchovým koutem a závěsnou toaletou. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, posuvné interiérové dveře a plovoucí podlahy + dlažba v koupelně. Vytápění bytu je ústřední dálkové. Měsíční zálohové platby cca 2771 Kč (z toho fond oprav 770 Kč) + vlastní spotřeba el. energie. Dům je zateplený a udržovaný. Úklid domu je zajištěn smluvně. Parkovat je možné na parkovišti před domem nebo v okolí.

Číslo zakázky: **01273**

Město: **Ústí nad Labem**

Dispozice: **1+kk**

Budova: **Panelová**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **31 m²**

Podlaží: **4**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

