



zakázku vyřizuje

Aleš Procházka



☎ +420 603 400 618

✉ aprochazka@jaros-partners.cz

Stavební pozemek Stará Boleslav 969 m²

7 990 000 Kč včetně provize

Lokalita: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme jedinečný stavební pozemek v klidné lokalitě Staré Boleslavi. Výměra 969m², ideální obdélníkový tvar cca 20*47 m, dostupnost všech sítí (vodovod, elektřina, plyn, kanalizace, internet) v přilehlé komunikaci, ničím nestíněný pozemek, klidná ulice (Zdeňka Fibicha) i lokalita na pomezí staré a nové zástavby. Plná občanská vybavenost, v blízkosti se nachází obchod, škola, mateřská škola, atd. Centrum města Stará Boleslav cca 10 min pěšky, zastávka BUS směr Praha/MB cca 5 min. Nájezd na D10 (1 minuta jízdy) zajišťuje ideální dojíždění do Prahy nebo Mladé Boleslavi (Škoda MB 23minut/36km, Černý Most 13minut/17km). Územní plán/regulativ: BI/1 - bydlení v rodinných domech, městské a příměstské, výšková úroveň zástavby 3-10,5m, zastavěná plocha (samostatný dům) max 33% (319m²), zeleň min 40%.

Číslo zakázky: **01444**

Město: **Brandýs nad Labem-Stará Boleslav** Plocha pozemku: **969 m²**

Druh: **Bydlení**

Kanalizace: **Veřejná kanalizace**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektřina: **400V**

