



zakázku vyřizuje

Pavel Kindl



☎ +420 603 214 144

✉ pkindl@jaros-partners.cz

Prodej rodinného domu, 300 m², s celkovým pozemkem 1470 m², obec Vráž u Berouna

8 390 000 Kč

Lokalita: Vráž

Nabízíme Vám rodinný dům 7+1 s obytnou plochou 170 m², garáž 45 m², přední terasa 105 m² se zapuštěným bazénem 5x3 m, zadní terasa v patře 28 m² a celkovým pozemkem 1470 m² v obci Vráž u Berouna. Dům je umístěn v horní části slunného svažitého pozemku jižní strany, u vjezdové brány je vystavena dvougaráž /45 m² /. V přízemí je vstupní chodba se zádveřím /13 + 6 m²/ samostatná kuchyň /12 m²/ s oknem do horní zahrady, obývací pokoj /21 m²/ se vstupem na terasu, 2 ložnice /10 m² 14 m²/, pracovna /7 m²/, koupelna s vanou / 6 m²/, oddělenou toaletou a prádelna /11 m²/ . Za prádelnou je oddělený sklad / 10 m²/ s přístupem z venku. V 1.patře jsou 3 ložnice/ 16,60 m², 16,20 m², 13 m²/ a toaleta. V současné době nejsou všechny foto interiéru dostupné, ale při prohlídce zpřístupněny.

Číslo zakázky: **01508**

Město: **Vráž**

Plocha užitná: **300 m²**

Plocha pozemku: **1470 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektrina: **230V, 400V**

Topení: **Ústřední plynové**

Budova: **Cihlová**

PENB: **G - Mimořádně nehospodárná**

