



zakázku vyřizuje

**Sandra Šimáčková**



☎ +420 736 226 515

✉ ssimackova@jaros-partners.cz

## Pronájem bytu 3+1, 63 m<sup>2</sup>, Kladno - Americká ulice

**13 000 Kč za měsíc** + provize RK

Lokalita: Kladno

Nabízím k pronájmu byt 3+1 o celkové výměře 63m<sup>2</sup> včetně 2 komor a lodžie. Byt se nachází na adrese Americká 2399, 272 01 Kladno. Jedná se o Kročehlavy. Poloha je skvělá vůči: a) možnosti dojíždění do Prahy: - vlaková zastávka Kladno 500m - autobusová zastávka U Kauflandu 300m - autobusová zastávka U Hvězdy 230m b) nákupy: - Kaufland 300m - Lidl 350m - Penny 250m - Tesco 750m - lékárna dr. Max 300m c) školka i škola v dochozí vzdálenosti d) přímo za domem je workoutové hřiště a dětské hřiště e) možnost parkování auta před domem. Benzinka MOL je 100m f) bankomat - České spořitelny 300m, - ČSOB 300m g) restaurace, rychlé občerstvení i cukrárny v dochozí vzdálenosti Byt je v druhém nadzemním podlaží ze čtyř podlažního panelového domu bez výtahu.

Číslo zakázky: **01601**

Město: **Kladno**

Dispozice: **3+1**

Budova: **Panelová**

PENB: **G - Mimořádně  
nehospodárná**

Plocha užitná: **63 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **2**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

