



zakázku vyřizuje

Robert Vojtíšek



☎ +420 734 222 977

✉ rvojtisek@jaros-partners.cz

Prodej bytu 3+1 s lodžií, ulice Kladenská, Děčín III - Staré Město

2 090 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Děčín

Nabízíme Vám ke koupi bytovou jednotku o velikosti 3+1 s lodžií. Byt s celkovou podlahovou plochou 61,1 m² se nachází v sedmém patře osmipodlažního panelového domu, v městské části Děčín III, ulice Kladenská. Oblíbená lokalita pro svoji dobrou dopravní dostupnost do centra města s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Revitalizovaný dům s bezbariérovým přístupem s novým výtah dle norem EU. Dispozice bytu: vstupní chodba, tři obytné místnosti, zděná šatna, koupelna s vanou a oddělenou toaletou a kuchyň. Kuchyňská linka s plynovým sporákem a elektrickou troubou. V celém bytě jsou plastová okna. Podlahy jsou z části kryté parketami a z části PVC linem. Měsíční náklady činí dle výpočtového listu 3.752Kč (z toho fond oprav 978Kč). Vytápění bytu je ústřední s dig. měřiči tepla. K bytu náleží skladovací místnost v mezipatře domu.

Číslo zakázky: **02044**

Město: **Děčín**

Dispozice: **3+1**

Budova: **Panelová**

PENB: **C - Úsporná**

Výtah: **ano**

Plocha užitná: **61 m²**

Podlaží: **8**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

