



zakázku vyřizuje

Pavel Kindl



☎ +420 603 214 144

✉ pkindl@jaros-partners.cz

Prodej bytu 3+1, 65 m², OV, B, P. Jilemnického - Dolní Předměstí, Polička - okr. Svitavy

2 999 999 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Polička

Nabízíme v zastoupení majitele k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví s obytnou plochou 63 m², balkonem 1,6 m² a dvěma sklepy /5,4 m² a 2,4 m²/. Byt je situován ve 3.podlaží bez výtahu Bytová jednotka má dispozici vstupní chodby, odkud jsou vstupy do koupelny s vanou, samostatné toalety, šatny a do jídelny, odkud se vchází do kuchyně. Dále do obývacího pokoje s balkonem a odsud do ložnice, které jsou situovány na jižní stranu. Byla provedena nová výmalba, koupelnové jádro je zděné - původní. TUV je zajištěno boilerem a vytápění vlastní centrální kotelnou. V pokojích jsou velice pěkné, ošetřené parkety, v kuchyni linoleum a v koupelně se vstupní chodbou keramická dlažba. Po dohodě je možné byt nechat částečně zařízený nebo kompletně vystěhovaný. Podílové spoluvlastnictví na domě je 1/12 včetně půdy, která je k užívání vlastníků.

Číslo zakázky: **02201**

Město: **Polička**

Dispozice: **3+1**

Budova: **Cihlová**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

Vybavenost: **sklep, balkon**

Plocha užitná: **65 m²**

Podlaží: **3. NP**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

