



zakázku vyřizuje

**Ing. Klára Klonfarová**



☎ +420 608 153 870

✉ kklonfarova@jaros-partners.cz

**Prodej RD, 6+2, 378 m<sup>2</sup>, bazén, terasa, pozemek 785 m<sup>2</sup>, Pchery Theodor, okr. Kladno**

**9 999 000 Kč**

Lokalita: Pchery

Prodej rodinného domu 6+2, 378 m<sup>2</sup>, (možno dvougenerační), pozemek 785 m<sup>2</sup>, bazén, v obci Pchery Theodor, okr. Kladno. Dům se skládá ze tří obytných podlaží a je celý podsklepen ( 5 sklepů 48 m<sup>2</sup>) V přízemí je byt 2+1, 107 m<sup>2</sup>, v prvním patře byt 3+1, 117 m<sup>2</sup>, s terasou a v podkroví je prostorná, slunná místnost (95 m<sup>2</sup>) k odpočinku a relaxaci, kterou lze rozdělit na více místností. V domě jsou dva krby, dům je vytápěn plynovým kotlem, je možno přejít na kotel na tuhá paliva - vše je připraveno: rozvody i vlastní komín. Pozemek u domu nabízí možnost parkování dvou aut, zahrada s bazénem a vzrostlými stromy zajišťuje plné soukromí. Do obce zajíždí bus PID, zastávka 3min od domu. Praha metro Veveslavín 22 km. Nemovitost lze platit hypotečním úvěrem, jeho vyřízení zajistíme. Pro více informací volejte makléřku.

Číslo zakázky: **02178**

Město: **Pchery**

Plocha užitná: **378 m<sup>2</sup>**

Plocha pozemku: **785 m<sup>2</sup>**

Budova: **Smíšená**

PENB: **D - Méně úsporná**

