



zakázku vyřizuje

Zuzana Bursíková



☎ +420 776 810 616

✉ zbursikova@jaros-partners.cz

Prodej bytu 2+1/L 58m², OV, ul.Československé armády, Kladno

3 299 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Kladno

Nabízíme k prodeji byt 2+1 (58m²) se zasklenou lodžíí, sklepní kójí, v OV, nacházející se v ulici Československé armády, Kladno. Byt je v 5. NP s orientací na jihovýchod. Prošel částečnou rekonstrukcí - zděné jádro - koupelna se sprchovým koutem a toaletou, chodba s dlažbou a vestavěnou skříní, kuchyň, obývací pokoj a ložnice jsou po starší rekonstrukci v dobrém udržovaném stavu. Dům je po celkové rekonstrukci - zateplená fasáda, nový vstupní vestibul včetně kamerového systému a bezbariérového přístupu, nové výtahy (osobní, nákladní), nové vnitřní prostory, výměna stoupacího vedení, střecha a energetický štítek budovy: C (možno vidět i ve vstupní chodbě domu). V místě se nachází veškerá občanská vybavenost - škola, školka, obchody, zdrav. zařízení, služby, lékaři, lékárny a nedaleko sportovní areál Sletišťe.

Číslo zakázky: **02404**

Město: **Kladno**

Dispozice: **2+1**

Budova: **Panelová**

PENB: **C - Úsporná**

Výtah: **ano**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **58 m²**

Podlaží: **5. NP**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

