



zakázku vyřizuje

**Ing. Andrea Pertlíková**



☎ +420 733 504 875

✉ apertlikova@jaros-partners.cz

## Pronájem bytu 2kk, 43m<sup>2</sup>, Praha 4- Lhotka, Jílovská ul.

**14 000 Kč za měsíc**

Lokalita: Praha

Nabízíme Vám k pronájmu byt 2kk (35m<sup>2</sup>) se zasklenou lodží (8m<sup>2</sup>) v 11. patře udržovaného panelového domu s výtahem v ul. Jílovská. Byt je po kompletní rekonstrukci a skládá se ze vstupní chodby s vestavěnou skříň, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem do zasklené lodžie a také z oddělené ložnice s vestavěnými skříňmi. Byt se pronajímá nevybavený, nicméně v koupelně zůstává pračka. K bytu náleží sklepní kóje situovaná o pár pater níže. Parkovat se dá v přilehlých ulicích. Velkou výhodou je perfektní občanská vybavenost. Byt se nachází pár kroků od pošty, supermarketů, autobusové zastávky, banky a do 5 min. je také OC Novo Plaza. Nájemné činí 14 000,- + poplatky 2000,- + přepis elektřiny na nájemce. Majitel požaduje kauci ve výši 15 000,- a provize RK činí 1x nájemné + DPH. Byt je k nastěhování od 1.června.

Číslo zakázky: **02403**

Město: **Praha**

Dispozice: **2+kk**

Budova: **Panelová**

PENB: **G - Mimořádně  
nehospodárná**

Plocha užitná: **43 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **12**

Vlastnictví: **Osobní**

