



zakázku vyřizuje

Romana Hoppe, BBA.



☎ +420 775 376 044

✉ rhoppe@jaros-partners.cz

Prodej RD 5+1, pozemek 460m², Kladno - Velvarská

4 980 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Kladno

REZERVACE! Nabízíme k prodeji RD 5+1 se zahradou, zahradním posezením a stávajícím parkováním na pozemku pro min. 2 automobily, v lokalitě Kladno - Švermov. Dům je v původním, ale velmi udržovaném stavu. V přízemí se nachází vstupní předsíň, větší chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna s vanou, WC, vstup do prostorného sklepa. Dále je ze vstupní předsíně přístup po schodišti do podkroví, kde se nachází dva pokoje a dále místnost s možností vybudování další kuchyně, či pracovny apod. Vytápění ÚT na elektřinu a dále krbem. Vjezd na pozemek možný ze strany ul. Velvarská a dále také z vedlejší ulice S.K.Neumanna. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností - základní škola, školka, obchody, zdrav. zařízení, pošta, restaurace, hřiště. Nedaleko domu se nachází les, dále vodní park Čabárna.

Číslo zakázky: **02458**

Město: **Kladno**

Plocha užitná: **125 m²**

Plocha pozemku: **460 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektřina: **230V**

Plyn: **Plynovod**

Topení: **Lokální tuhá paliva,
Ústřední elektrické**

Budova: **Cihlová**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

