



zakázku vyřizuje

**Robert Vojtíšek**



+420 734 222 977

✉ rvojtisek@jaros-partners.cz

## Prodej zahrady, ulice Litoměřická, Děčín III - Staré Město

**450 000 Kč** včetně provize

Lokalita: Děčín

Nabízíme Vám ke koupi zahradu o rozloze 529 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu z cest v kolonii. Zahrada se nachází v zahrádkářské kolonii Děčín III - Staré Město. Na zahradě se nachází zahradní chatka, která aktuálně slouží k uchování zahradních nástrojů a potřeb. Zahrada nabízí kombinaci rovinatého a mírně svažitého terénu. Užitková voda je přivedena na zahradu. Elektrina momentálně není připojena, ale rádi bychom vás informovali, že nyní je možné zřídit přípojku elektřiny od společnosti ČEZ. Tuto možnost zajišťuje smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), kterou již obdržel současný majitel nemovitosti. Termín připojení je stanoven nejpozději do 3/2025.

Číslo zakázky: **02574**

Město: **Děčín**

Plocha pozemku: **529 m<sup>2</sup>**

Druh: **Zahrada**

Voda: **Místní zdroj**

