



zakázku vyřizuje

**Robert Vojtíšek**



☎ +420 734 222 977

✉ rvojtisek@jaros-partners.cz

## Prodej bytu 3+1 s lodžií, ulice Kosmonautů, Děčín XXVII - Březiny

**2 595 000 Kč** včetně provize

Lokalita: Děčín

Nabízíme Vám ke koupi prostorný byt 3+1 s lodžií, který se nachází v přízemí revitalizovaného panelového domu v městské části Děčín XXVII - Březiny, ulice Kosmonautů. Sídliště v Březinách prošlo postupnou revitalizací, která především pomohla zvýšit počet parkovacích míst a nyní tak poskytuje moderní a příjemné bydlení. Bytový dům je zateplený, má udržované společné prostory s kamerovým systémem a kolárnou. Byt s celkovou podlahovou plochu 76,5 m<sup>2</sup> prošel částečnou rekonstrukcí. V kuchyni najdete moderní linku na míru s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, mikrovlnka, el. trouba), která vám usnadní vaření a přípravu jídel. Koupelna s vanou a samostatnou toaletou je obložena na původním bytovém jádře. Podlahy jsou z části kryté kvalitním vinylem a plovoucí podlahou. Koupelna s toaletou mají dlažbu.

Číslo zakázky: **02576**

Město: **Děčín**

Dispozice: **3+1**

Budova: **Panelová**

PENB: **C - Úsporná**

Výtah: **ano**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **76 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **1. NP**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

