Jaroš Real Estate s.r.o.
Rejskova 2168/12
Praha 2, 120 00 Vinohrady
www.jaros-partners.cz

zakázku vyřizuje

Sandra Šimáčková

☎ +420 736 226 515
✉ ssimackova@jaros-partners.cz

Prodej bytu 3+1/balkon, 62 m2, ulice Herbenova - Kladno

3 999 999 Kč

Lokalita: Kladno

Nabízím ke koupi byt v jedné z nejžádanějších lokalit v Kladně. Byt se nachází na strategickém místě, kousek od centra, nákupního střediska, mezi zástavbou rodinných domů obklopených zelení, naproti školce a umělecké škole, nedaleko škol a lesa. Byt je umístěn v cihlovém čtyřpatrovém domě, v 2 NP, kde bylo nově dělané zateplení, fasáda, balkony a právě se řeší solární panely, které výrazně sníží spotřebu. Byt má 60 m², balkon 2 m² a sklep 2 m². Na podlahách jsou v obývacím pokoji a obou ložnicích parkety, v kuchyni a chodbě je dlažba. Koupelna je po rekonstrukci, kde je ohřev vody řešený elektrickým bojlerem. Do Kladenského údolí jsou to dvě minuty chůze, na autobus do Prahy je to pět minut pěšky a na hlavní vlakové nádraží dojdete do deseti minut. Dům je o dvou vchodech, po osmi bytových jednotkách, kde jsou ve velké většině majitelé.

Číslo zakázky: **02568**
Město: **Kladno**
Dispozice: **3+1**
Budova: **Cihlová**
PENB: **E - Nehospodárná**
Vybavenost: **sklep, balkón**
Plocha užitná: **62 m²**
Podlaží: **2. NP**
Topení: **Ústřední dálkové**
Vlastnictví: **Osobní**