



zakázku vyřizuje

**Michaela Ondruš
Mudrochová**



+420 728 109 555

✉ mmudrochova@jaros-partners.cz

Prodej RD 6+kk, obytná plocha 196m², pozemek 627m², Praha 21, Újezd nad Lesy

16 499 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Praha

Nabízíme exkluzivně k prodeji krásný světlý rodinný dům 6+kk v klidné části Prahy 21, Újezd nad Lesy. Dispozice domu se skládá z 1.NP, kde se nachází vstupní chodba s vestavěnou skříní, vzdušná světlá hala, krásný obývací pokoj s krbem, jídelna s kuchyní (která obsahuje kuchyňskou linku, digestoř, sklokeramickou varnou desku, elektrickou troubu, vestavěnou myčku), dále pak je v přízemí slunný pokoj s další objemnou vestavěnou skříní, koupelnu se sprchovým koutem a WC + pod schody chladnou spíž na potraviny. V 2.NP jsou čtyři prostorné téměř identické ložnice spolu s balkóny, kde součástí jedné je i zbudovaná šatna. Ve dvou z nich směrem na jihozápad je navíc nainstalována klimatizace. Mezi ložnicemi se nachází rozlehlá koupelna s rohovou vanou, WC a bidetem.

Číslo zakázky: **02669**

Město: **Praha**

Plocha užitná: **196 m²**

Plocha pozemku: **627 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektrina: **230V**

Plyn: **Plynovod**

Topení: **Lokální plynové**

Budova: **Cihlová**

PENB: **C - Úsporná**

