



zakázku vyřizuje

Vít Boudník



+420 603 430 009

✉ vboudnik@jaros-partners.cz

Činžovní dům s obchodem 885 m² , Děčín - Podmokly centrum.

cena na dotaz

Lokalita: Děčín

Nabízíme k prodeji činžovní dům s obchodem v přízemí a 6 byty v patrech. Užitná plocha 885 m², (možno rozšířit o další 2-3 byty). Dům v historickém centru. Husovo náměstí 80 m. Minuta chůze. 1. PP a 4.NP s půdou. Kompletní rekonstrukce probíhala od roku 2008 prakticky do dnes, po etapách. Dům je plně zateplen, el. rozvody v mědi, voda a odpad v plastu. Provozovna se zázemím v 1. NP po rekonstrukci - keramická dlažba, kamerový systém, vlastní nákladová rampa přímo do kompletního chlazení. Byty - po rekonstrukci - etážové topení s plyn. kotlem v každé bytové jednotce. Samostatné odečty pro každý byt, datové rozvody. Bonita - umístění v centru, možnost rozšíření bytového fondu o 2-3 BJ a vybudování mezonetů do půdních prostor. Hypoteční úvěr, Vám pomohou zajistit naši hypoteční specialisté. V případě dotazů a zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Číslo zakázky: **02739**

Město: **Děčín**

