



zakázku vyřizuje

Mgr. Jakub Doležilek



+420 732 645 337

✉ jdolezilek@jaros-partners.cz

Prodej bytu 2kk, ulice Ciolkovského, Praha-Ruzyně

4 499 990 Kč včetně provize

Lokalita: Praha

Nabízíme k prodeji byt 2kk o užitné ploše 42 m². Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou s WC a vstupní chodbou. Byt je ve velmi dobrém stavu, prošel v předcházejících letech dílčími rekonstrukcemi. V bytě jsou položeny laminátové podlahy s kombinací PVC podlahy v kuchyňském koutě a dlažba v koupelně. Orientace oken je na západní stranu. Byt se prodává dle fotografií vyklizený a vymalovaný, nic nebrání okamžitému nastěhování bez investic. Na bytě nevázne žádný dluh. K bytu náleží sklepní kóje a je možnost využití sdílené lodžie na patře. Bytový dům je zateplený s osazenými plastovými okny (PENB C), což zaručuje nízké provozní náklady. Bezpečnost zajišťuje čipový mechanismus na vstupních dveřích a kamery ve společných prostorech domu. SVJ funguje a hospodaří velice dobře.

Číslo zakázky: **02697**

Město: **Praha**

Dispozice: **2+kk**

Budova: **Panelová**

PENB: **C - Úsporná**

Výtah: **ano**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **42 m²**

Podlaží: **2. NP**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

