



zakázku vyřizuje

Miroslav Průša



☎ +420 603 215 459

✉ mprus@jaros-partners.cz

Prodej bytu 2+kk, 45 m², Jateční, Kolín IV., Středočeský kraj

3 190 000 Kč

Lokalita: Kolín

Prodej světlého, slunného bytu o dispozici 2+kk, který se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem při obytné ploše 45 m², v osobním vlastnictví. Byt prošel revitalizací v průběhu posledních 10 let - zděné jádro, nová elektřina, plastová okna, plovoucí podlahy a dlažba, kuchyňská linka včetně spotřebičů, obklady, koupelna s rohovou vanou, aj. Byt je určen k okamžitému bydlení bez potřeby dalších úprav. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3,5 m². Dům jako celek prošel rozsáhlou rekonstrukcí - zateplení domu včetně nové fasády (energetická třída "C" úsporná), spodní izolace domu proti vlhkosti, rozvody, interiéry domu, výtah dle EU směrnice, vchodové dveře, střešní krytina, aj. Byt se nachází ve velmi lukrativní části města Kolín. V docházkové vzdálenosti občanská vybavenost velkého města.

Číslo zakázky: **02313**

Město: **Kolín**

Dispozice: **2+kk**

Budova: **Panelová**

PENB: **C - Úsporná**

Výtah: **ano**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **45 m²**

Podlaží: **5. NP**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

