



zakázku vyřizuje

**Michaela Ondruš
Mudrochová**



☎ +420 728 109 555

✉ mmudrochova@jaros-partners.cz

Prodej stavebního pozemku 719 m², Babice u Říčán

6 350 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Babice

Nabízíme exkluzivně k prodeji stavební pozemek ve velmi žádané lokalitě Babice u Říčán, jen 15 minut autem od Prahy. Pozemek o rozloze 719 m², který je historicky odsouhlasen k výstavbě rodinného domu, je v Babicích velmi strategicky situován na konci ulice Spojovací. Pozemek je rovinatý a zcela zasíťován, připraven tak k okamžité výstavbě. Na pozemku najdeme také jako bonus vlastní funkční studnu. Tato obec je velmi vhodná pro rodiny s dětmi především díky dvěma mateřským školám či prestižní základní škole a gymnáziu Open Gate. Velkou výhodou je i její dostupnost do Říčán či Prahy klasickým MHD či dálkovými autobusy. Lidé se sem stěhují také především kvůli početným lesům, rybníkům a mnoha sportovištím v okolí. Pro bližší informace či se zájmem o prohlídku se na mne neváhejte obrátit. Budu se na Vás těšit osobně.

Číslo zakázky: **02748**

Město: **Babice**

Plocha pozemku: **719 m²**

Druh: **Bydlení**

Kanalizace: **Veřejná kanalizace**

Voda: **Dálkový vodovod, Studna**

Elektřina: **230V, 400V**

Plyn: **Plynovod**

