



zakázku vyřizuje

**Romana Hoppe, BBA.**



+420 775 376 044

✉ rhoppe@jaros-partners.cz

## REZERVACE Prodej RD se stodolou, pozemek 1955m<sup>2</sup> - Kačice, okr. Kladno

**6 999 000 Kč** včetně provize a právního servisu

Lokalita: Kačice

Nabízíme k prodeji RD 3+1 se stodolou, dílnou a zahradou, pozemek 1955m<sup>2</sup> v klidné lokalitě obce Kačice u Kladna. Jedná se o zajímavou investici. Na pozemku se nachází stodola s možností využití, jako skladovací prostor, či pro jiné využití, dále zděné stavby s možností přestavby na pergolu, či využitím, jako skladovací prostor, dílna apod. Dále je součástí rozlehlá, oplocená, zatravněná zahrada. Dům je v původním, ale udržovaném stavu. V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyň, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelna, WC, vstup do sklepa a půdních prostor. Lokalita s veškerou občanskou vybaveností - základní škola, školka, obchody, zdrav. zařízení, pošta, restaurace, hřiště. Dopravní spojení - BUS, vlak, vzdálenost Prahy 20min., Slaný 5min., Kladno 10min. Hypotéční úvěr zajistíme.

Číslo zakázky: **02760**

Město: **Kačice**

Plocha užitná: **446 m<sup>2</sup>**

Plocha pozemku: **1955 m<sup>2</sup>**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektrina: **230V, 400V**

Plyn: **Plynovod**

Topení: **Ústřední plynové**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně  
nehospodárná**

