



zakázku vyřizuje

Šárka Lajbnerová



☎ +420 723 332 232

✉ slajbnerova@jaros-partners.cz

Prodej prostorné vily v zahradě ve Slaném

9 000 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Slaný

Nabízíme prodej nadčasové patrové vily ve Dvořákově ulici ve Slaném. Budovu lze využít jako dvougenerační, nebo i k podnikání spojené s bydlením. Budova je kompletně zateplená včetně střechy, okna jsou plastová izolační, el. 230/400V, jistič 25 A. V přízemí se nachází prostorná hala a možnost samostatného bytu 2kk, dále schodiště do patra a do suterénních prostorů pod celým domem. V patře se nachází tři ložnice s novými vestavěnými skříněmi, prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyní - nová kuchyňská linka. Vnitřní prostory v přízemí jsou vhodné k modernizaci a obnově topení a schodiště. Součástí domu je garáž (vjezdová i garážová vrata jsou na dálková ovládní). Dům obklopuje oplocená zahrada o výměře 723m², je zde zastřešené posezení s krbem. Okolí domu je klidné, jsou zde obdobné vilky a bytovky, centrum města je v do deseti minut.

Číslo zakázky: **02842**

Město: **Slaný**

Plocha užitná: **245 m²**

Plocha pozemku: **850 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektrina: **230V, 400V**

Plyn: **Plynovod**

Topení: **Ústřední plynové**

Budova: **Cihlová**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

