



zakázku vyřizuje

**Pavel Kindl**



☎ +420 603 214 144

✉ pkindl@jaros-partners.cz

## Prodej bytu 4 +kk 95 m<sup>2</sup>, Kladno - Ostrovec

**9 162 282 Kč** včetně provize a právního servisu

Lokalita: Kladno

Nabízíme k prodeji byt 4+kk v osobním vlastnictví ve 2.patře s podlahovou plochou 99 m<sup>2</sup>, užitnou plochou 94,5 m<sup>2</sup>, 2 balkony /8,4 m<sup>2</sup>, 2,5 m<sup>2</sup>/ a sklepní kóji. Jedná se o projekt výstavby bytových domů Pod Ostrovcem, který je budován v rámci klidné čtvrti Kladna v blízkosti Biosférické rezervace Ostrovec ulice Lesík, navazující na nový městský park. Širší výběr bytů 4+kk naleznete na webových stránkách podostrovcem. Dispozice tohoto bytu nabízí vstupní chodbu, obývací pokoj s přípravou pro zabudování kuchyňské linky se vstupem na balkon, ložnici s výstupem na balkon, pokoj se šatnou a pracovnu. Byt disponuje dvěma koupelnami, jedna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, druhá se sprchovým koutem a toaletou.

Číslo zakázky: **02693**

Město: **Kladno**

Dispozice: **4+kk**

Budova: **Cihlová**

PENB: **B - Velmi úsporná**

Výtah: **ano**

Vybavenost: **sklep, balkón**

Plocha užitná: **95 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **3. NP**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

