



zakázku vyřizuje

**Tomáš Leska**



+420 604 752 811

tleska@jaros-partners.cz

## Pronájem bytu 2+kk 40m<sup>2</sup>, ul. Biskupcova, Praha 3 - Žižkov

**16 000 Kč za měsíc** včetně právního servisu

Lokalita: Praha

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk 40m<sup>2</sup> v osobním vlastnictví v lokalitě Praha 3 - Žižkov, ulice Biskupcova. Zpětně proběhla na bytě kompletní rekonstrukce s použitím nadstandartních materiálů. Nové rozvody elektřiny, rozvody vody, nové podlahy a další. Okna jsou orientována do klidného dvora. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost - školy, lékař, obchody, restaurace, kavárny, parky a další. Výborná dostupnost na metro "A/B/C" pár minut tramvají ze zastávky nedaleko domu. Parkování je veřejné před domem. Měsíční nájem pro jednu osobu činí 16.000,- Kč + poplatky 4.200,- Kč, další osoba + 700,- Kč. Vratná kauce 25.000,- Kč. Rezervace 16.000,- Kč bez DPH. K dispozici od 1.6.2024. Ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy.

Číslo zakázky: **02907**

Město: **Praha**

Dispozice: **2+kk**

Budova: **Cihlová**

PENB: **G - Mimořádně  
nehospodárná**

Plocha užitná: **40 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **2. NP**

Topení: **Lokální elektrické**

Vlastnictví: **Osobní**

