



zakázku vyřizuje

Aleš Procházka



☎ +420 603 400 618

✉ aprochazka@jaros-partners.cz

RD 4+1, 124 m², Pivoňková - Zahradní město, pozemek 247m², GARÁŽ

11 990 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Praha

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům na krásném místě Zahradního Města, v Pivoňkové ulici. Předností tohoto domu je velká zahrada orientovaná jižním směrem, na jejím jižním okraji je umístěna podsklepená garáž o rozměrech cca 5x3m. Garáž má výjezd směrem do ulice Poměnková. Dům disponuje suterénem, dvěma obytnými podlažími a půdou s vestavěnou mansardou. Plánky jednotlivých pater jsou přiloženy ve fotogalerii, interiér domu je určen k rekonstrukci. Částečnou rekonstrukcí dům prošel v roce 2011, kdy došlo k zateplení fasády, výměně oken za plastová s izolačním trojsklem, strop nad 2.patrem byl zateplen foukanou izolací a dům dostal novou fasádu s bezpečnostními vstupními dveřmi. Dům je napojen na všechny sítě (elektrina, plyn, voda, kanalizace).

Číslo zakázky: **02894**

Město: **Praha**

Plocha užitná: **124 m²**

Plocha pozemku: **247 m²**

Budova: **Cihlová**

PENB: **G - Mimořádně ne hospodárná**

