



zakázku vyřizuje

Robert Vojtíšek



☎ +420 734 222 977

✉ rvojtisek@jaros-partners.cz

Prodej bytu 1+1, ulice Družstevní, Benešov nad Ploučnicí

1 290 000 Kč včetně provize

Lokalita: Benešov nad Ploučnicí

Nabízíme Vám prodej bytové jednotky o velikosti 1+1 v klidné části sídliště v Benešově nad Ploučnicí, ulice Družstevní. Bytová jednotka o celkové podlahové ploše 36 m² se nachází ve 2. patře nízkopodlažního zatepleného panelového domu. Byt disponuje zděnou koupelnou se sprchovým koutem, toaletou a místem pro pračku. V celém bytě jsou plovoucí podlahy. V koupelně je položena dlažba. Byt je vybaven plastovými okny a vytápění bytu je ústřední s vlastním kombinovaným plynovým kotlem, což zajišťuje efektivní provoz. Měsíční náklady dle výpočtového listu činí 1.500 Kč (z toho fond oprav 848 Kč) + vlastní spotřeba plynu a el. energie. Příjemné bydlení ve spořádaném domě s občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. (školka, škola, supermarket, zastávka MHD). Parkování je možné před domem.

Číslo zakázky: **02952**

Město: **Benešov nad Ploučnicí**

Dispozice: **1+1**

Budova: **Panelová**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **36 m²**

Podlaží: **2. NP**

Topení: **Ústřední plynové**

Vlastnictví: **Osobní**

