



zakázku vyřizuje

**Zbyněk Jaroš**



+420 604 122 459

zbynek@jaros-partners.cz

## Prodej stavebního pozemku 1284, Svinařov u Kladna

**4 999 000 Kč** včetně provize a právního servisu

Lokalita: Svinařov

Prodej stavebního pozemku o výměře 1284m<sup>2</sup> v obci Svinařov u Kladna. Pozemek je kompletně zasítovaný, všechny inženýrské sítě - voda, elektrina, kanalizace jsou přivedeny na hranici pozemku. K pozemku vede zpevněná a asfaltová komunikace. K dispozici je projekt na výstavbu částečně podsklepeného RD typu bungalov. Zastavitelnost pozemků je dle Územně - plánovací informace 30% s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím. Pozemek je situován v klidné části obce blízko lesa. V obci se nachází obchod, restaurace, dětské hřiště. Školka, škola a lékař v nedaleké obci Smečno a Libušín. Nájezd na dálnici D7 6 km, do Kladna 9 km. V případě jakéhokoliv dotazu mi neváhejte napsat či zavolat.

Číslo zakázky: **02953**

Město: **Svinařov**

Plocha pozemku: **1284 m<sup>2</sup>**

Druh: **Bydlení**

Elektrina: **230V**

