



zakázku vyřizuje

Robert Vojtíšek



☎ +420 734 222 977

✉ rvojtisek@jaros-partners.cz

Prodej stavebního pozemku 1.833 m², obec Huntířov, okres Děčín

1 890 000 Kč včetně provize

Lokalita: Huntířov

Nabízíme ke koupi stavební pozemek o celkové ploše 1.833 m². Tento pozemek je posledním dostupným stavebním pozemkem v této lokalitě, kde již nyní probíhá či proběhla stavba rodinných domů na sousedních pozemcích. Dle platné územně plánovací dokumentace obce Huntířov je pozemek p.č. 1034/6 veden jako součást navrhované plochy bydlení venkovského BV 12. Přístup k pozemku je z obecní komunikace. Inženýrské sítě: El. přípojka na pozemku. Voda z obecního vodovodního řádu je vedena v přístupové komunikaci k pozemku. V roce 2025 je v plánu vybudování kanalizace. Vzhledem k velikosti stavebního pozemku se nabízí možnost budoucího rozdělení na dva samostatné stavební pozemky, což může být výhodné pro budoucí využití. Výhodná poloha pro dojezdění do Děčína (10 minut), České Kamenice nebo národního parku České Švýcarsko.

Číslo zakázky: **02973**

Město: **Huntířov**

Plocha pozemku: **1833 m²**

Druh: **Bydlení**

Voda: **Místní zdroj**

Elektrina: **230V, 400V**

