



zakázku vyřizuje

Sandra Šimáčková



+420 736 226 515

✉ ssimackova@jaros-partners.cz

Prodej bytu 1+1, 32 m², ul. Sevastopolská - Kladno

2 790 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Kladno

Ke koupi bych vám chtěla nabídnout byt 1+1 o rozloze 32 m², který se nachází ve 4. NP cihlového domu. Byt je vhodný i na investici. Nyní je byt pronajatý slušnou platící rodinou o dvou dospělých a jedním dítěti, kteří by rádi v bytě zůstali. Samozřejmě jsou se situací seznámeni a v případě, že nebudete chtít s nájemníky nadále spolupracovat, mají dvouměsíční výpovědní dobu. Měsíční poplatky činí 2900,- (fond oprav, voda studená i teplá, teplo, energie za společné prostory). K bytu náleží sklepní kóje. Dům je po rekonstrukci (fasáda, zateplení, plastová okna), je velmi klidný s bezproblémovými obyvateli. Lokalita je s veškerou občanskou vybaveností. S financováním vám rádi pomohou naši finanční poradci. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.

Číslo zakázky: **02992**

Město: **Kladno**

Dispozice: **1+1**

Budova: **Cihlová**

PENB: **C - Úsporná**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **32 m²**

Podlaží: **4. NP**

Topení: **Ústřední dálkové**

Vlastnictví: **Osobní**

