



zakázku vyřizuje

**Kateřina Peksová**



+420 608 257 019

kpeksova@jaros-partners.cz

## Prodej 2+1+L, 56 m<sup>2</sup>, OV, Lidická, Klášterec nad Ohří

**1 600 000 Kč** včetně provize a právního servisu

Lokalita: Klášterec nad Ohří

Ráda bych Vám nabídla byt v osobním vlastnictví, který se nachází v žádané lokalitě města. Jedná se o byt 2+1 s lodžii o rozloze 56 m<sup>2</sup>, umístěný ve 3. patře zatepleného panelového domu v ulici Lidická v Klášterci nad Ohří. Tato lokalita je nejen lukrativní, nachází se v srdci města, ale zároveň je klidná s možností snadného přístupu k přírodě na okraji města. Veškerá občanská vybavenost je zde doslova na dosah ruky. Samotný byt je v původním, avšak velmi zachovalém stavu a je nabízen včetně nábytku, který je zobrazen na fotografiích. Je připraven k okamžitému nastěhování. Dispozice bytu je velmi dobře řešená, s lodžii připojenou ke větší místnosti, která se ideálně hodí jako obývací pokoj. V chodbě je šikovní prostor, který lze využít pro vybudování šatny. K příslušenství bytu náleží sklepní kóje, umístěná v přízemí domu.

Číslo zakázky: **02830**

Město: **Klášterec nad Ohří**

Dispozice: **2+1**

Budova: **Panelová**

PENB: **G - Mimořádně  
nehospodárná**

Plocha užitná: **56 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **4. NP**

Vlastnictví: **Osobní**

