



zakázku vyřizuje

Filip Hadamczik



☎ +420 722 001 111

✉ fhadamczik@jaros-partners.cz

Prodej RD 3+1, pozemek 902 m², Beroun - Hostim

7 990 000 Kč včetně provize

Lokalita: Beroun

Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům na pozemku o celkové výměře 902m² v malebné části města Beroun - Hostim. Disponuje unikátní polohou na kopci s panoramatickým výhledem na celou obec a okolní přírodu. Díky své poloze na konci slepé ulice nabízí ojedinělý klid a soukromí. Dům je zachován v dobrém stavu s možností rekonstrukce, aby plně vynikl ve své kráse - možnost čerpat dotaci v rámci Nová zelená úsporám v hodnotě 415tis. CZK V přízemí domu naleznete zádveří, chodbu, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, kuchyň, jídelnu a obývací pokoj se vstupem na terasu a krbem. V prvním patře se nachází prostorná ložnice a další místnost s ložní, která může sloužit jako pracovna či dětský pokoj. O vytápění domu se stará kotel na tuhá paliva, zdroj vody zajištěn z vlastní studny a odpad je řešen pomocí jímky.

Číslo zakázky: **02766-3**

Město: **Beroun**

Plocha užitná: **111 m²**

Plocha pozemku: **902 m²**

Voda: **Studna**

Elektrina: **400V**

Topení: **Lokální tuhá paliva,
Ústřední tuhá paliva**

Budova: **Smíšená**

PENB: **D - Méně úsporná**

