



zakázku vyřizuje

**Zbyněk Jaroš**



+420 604 122 459

zbynek@jaros-partners.cz

## Prodej pozemku o výměře 1791m<sup>2</sup>, Evaň u Litoměřic

**1 350 000 Kč** včetně provize a právního servisu

Lokalita: Evaň

Nabízíme k prodeji mírně svažité pozemek o výměře 1.791m<sup>2</sup> v obci Evaň na Litoměřicku. Na hranici pozemku je nově přivedena elektrina. Obecní vodovod, ani kanalizace zavedeny nejsou, nutno řešit individuálně (studna / vrt / ČOV). Na spodní hranici pozemku protéká potok, přesto se nemovitost nenachází v záplavové zóně. Na parcele se nachází dřevěná chata s číslem evidenčním o zastavěné ploše 35m<sup>2</sup>. V územním plánu obce Evaň je určena k umístění staveb pro rodinnou rekreaci (kompletní územně - plánovací informace k dispozici na vyžádání). Příjezd k nemovitosti je po polní / nezpevněné cestě. Více informací telefonicky.

Číslo zakázky: **03000**

Město: **Evaň**

Plocha užitná: **35 m<sup>2</sup>**

Plocha pozemku: **1791 m<sup>2</sup>**

Elektrina: **230V**

Topení: **Lokální tuhá paliva**

Budova: **Dřevěná**

