



zakázku vyřizuje

Mgr. Jakub Doležilek



+420 732 645 337

✉ jdolezilek@jaros-partners.cz

Prodej rodinného domu 4+1 129 m² s garáží, pozemek 752 m², obec Břasy

4 799 990 Kč včetně provize

Lokalita: Břasy

Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný dům se zahradou a garáží v zajímavé lokalitě. Dispozičně je dům řešen jako 4+1 s možností vybudování pátého pokoje v patře. V přízemí je obývací pokoj, samostatná kuchyň, ložnice, koupelna s WC a chodba se zádveřím. Schodiště navazuje na chodbu a v patře jsou dva pokoje, WC a aktuálně sklad, který se dá využít jako další pokoj. Dům je částečně podsklepen s dostatkem místa pro skladování potravin. Fasáda domu byla zateplena a střecha prošla rekonstrukcí před 25 lety, kdy se změnila velká část konstrukce, společně s krytinou a měděným oplechováním. Okna jsou dřevěná kastlová s manuálními venkovními žaluziemi, Základy domu byly izolovány mopovou fólií s kačirkem.

Číslo zakázky: **03037**

Město: **Břasy**

Plocha užitná: **129 m²**

Plocha pozemku: **752 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektřina: **230V**

Plyn: **Plynovod**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně nehospodárná**

