



zakázku vyřizuje

Filip Hadamczik



☎ +420 722 001 111

✉ fhadamczik@jaros-partners.cz

Prodej bytu 4+1, 83 m², Karlovy Vary - Bohatice

2 849 000 Kč včetně provize

Lokalita: Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 s lodžii o výměře je 83 m² v klidné části Karlových Varů, Bohaticích. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem. Kromě čtyř pokojů zahrnuje kuchyň s jídelnou, chodbu s úložnými prostory, koupelnu a samostatnou toaletu. Lodžie, přístupná z obývacího pokoje, je orientována na severovýchod, což poskytuje příjemné ranní slunce a chládek v letních odpoledních hodinách. Bytová jednotka je v původním stavu, umožňující novému majiteli rekonstrukci podle vlastních představ. K bytu náleží také vlastní sklepní kóje v suterénu. Parkování je možné před domem. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti: potraviny, restaurace, škola, školka, dětské hřiště a sportoviště. Autobusová zastávka je vzdálená pouhých 100 metrů od domu.

Číslo zakázky: **03183**

Město: **Karlovy Vary**

Dispozice: **4+1**

Budova: **Panelová**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

Výtah: **ano**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **83 m²**

Podlaží: **3. NP**

Vlastnictví: **Osobní**

