



zakázku vyřizuje

Ing. Jiří Mayrich, MBA



☎ +420 721 889 434

✉ jmayrich@jaros-partners.cz

Prodej souboru třech budov zast. plocha 670m², pozemek 1057m²

14 500 000 Kč

Lokalita: Kamenné Žehrovice

Nabízíme k prodeji soubor třech budov určený k bydlení i podnikání s pozemkem o celkové ploše 1057 m², z toho zastavěná plocha činí přibližně 670 m² v Kamenných Žehrovicích, Karlovarské třídě. Jedná se o budovu bývalého kina se třemi (čtyřmi) nadzemními podlažními a podkrovím, která nabízí široké možnosti využití, včetně přestavby na moderní bytové jednotky, určena je k celkové rekonstrukci. Na vyžádání máme k dispozici studii přestavby, která vám poskytne konkrétní představu o budoucí podobě prostoru. Alternativně lze budovu odbourat, suterén domu využít na krytá parkovací stání a vystavět novou budovu - 16-20BJ. Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě - elektřinu, plyn, kanalizaci i obecní vodovod, což zajišťuje plnohodnotnou infrastrukturu pro budoucí úpravy.

Číslo zakázky: **03191**

Město: **Kamenné Žehrovice**

Plocha užitná: **560 m²**

Plocha pozemku: **1000 m²**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně ne hospodárná**

