



zakázku vyřizuje

Ing. Jiří Mayrich, MBA



+420 721 889 434

✉ jmayrich@jaros-partners.cz

Prodej ŘRD 5+kk 109 m², pozemek 255m², Zlonín - Pivoňková ulice

11 780 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Zlonín

Nabízíme k prodeji nízkoenergetickým (ENB B) patrový rodinný dům o dispozici 5+kk, zast. pl. 70m², stojící na pozemku o celkové výměře 255m² v obci Zlonín v okr. Praha - východ. Dům se skládá ze zádveří, pokoje pro hosty, koupelny s WC a sprchovým koutem, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem a jídelnou, ze kterého je vstup na prostornou terasu, prostor pod zděným schodištěm je využit jako spíž. V patře je potom prostorná ložnice se šatnou, dva dětské pokoje a koupelna s vanou a WC. Vytápění domu je zajištěno kondenzačním plynovým kotlem v kombinaci s podlahovým vytápěním, výhodou jsou nízké provozní náklady (plyn 2.180,- Kč, elektřina 3.390,- Kč, voda 1800,- Kč) - pro rodinu 2+2.

Číslo zakázky: **03095**

Město: **Zlonín**

Plocha užitná: **138 m²**

Plocha pozemku: **255 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektřina: **230V, 400V**

Plyn: **Plynovod**

Budova: **Cihlová**

PENB: **B - Velmi úsporná**

