



zakázku vyřizuje

Ing. Jiří Mayrich, MBA



+420 721 889 434

✉ jmayrich@jaros-partners.cz

Prodej novostavby RD 4+kk 99.8m², pozemek 433,5m², Slavětín nad Ohří

6 950 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Slavětín

Nabízíme k prodeji novostavbu nízkoenergetického rodinného domu o dispozici 4+kk a zastavěné ploše 117m² ve Slavětíně nad Ohří, ul. Pod Lešem. Jedná se velmi klidnou lokalitu zasazenou do zeleně s výhledem na České středohoří. Přizemní dvojdům nabízí dvě bytové jednotky, každá má k dispozici terasu, na kterou je přímý vstup z obývacího pokoje, dvě parkovací stání a zahradu. Dům je postaven z pálených cihel HELUZ, zateplení provedeno polystyrenem tl. 200mm. Okna jsou plastová s izolačními trojskly vč. HS portálu. Povrch podlah je v obytných místostech vinyl/korek, v chodbě, koupelně, WC a zádveří potom keramická dlažba. Vytápění každé jednotky je zajištěno špičkovým a velmi tichým tepelným čerpadlem IVT AIR X systému vzduch - voda, které je napojeno na teplovodní podlahové vytápění.

Číslo zakázky: **02986**

Město: **Slavětín**

Plocha užitná: **99 m²**

Plocha pozemku: **340 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektrina: **400V**

Budova: **Cihlová**

PENB: **B - Velmi úsporná**

