



zakázku vyřizuje

Ing. Jiří Mayrich, MBA



☎ +420 721 889 434

✉ jmayrich@jaros-partners.cz

Prodej RD 2+kk, zast. pl. 70m², pozemek 376m², VII. ulice - Vinařice

4 350 000 Kč

Lokalita: Vinařice

Nabízíme k prodeji přízemní, částečně podsklepený rodinný dům o dispozici 2+kk a užité ploše cca 70m², který stojí na rohovém pozemku o celkové výměře 376m² ve Vinařicích, VII. ulici. Dům se skládá ze zádveří, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice a koupelny. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s radiátorovým rozvodem, dům je dále připojen na obecní vodovod (přípojka v suterénu), veřejnou kanalizační síť a samozřejmě elektro. V obytných místnostech jsou dřevěné podlahy, nabízí se případně možnost v rámci rekonstrukce instalovat podlahové vytápění. Před dvaceti lety došlo k výměně střešní krytiny. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem. Více informací rádi poskytneme telefonicky.

Číslo zakázky: **03315**

Město: **Vinařice**

Plocha užitná: **90 m²**

Plocha pozemku: **376 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektřina: **230V**

Plyn: **Plynovod**

Topení: **Lokální plynové**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

