



zakázku vyřizuje

Otto Rudovský



+420 725 660 660

✉ orudovsky@jaros-partners.cz

Prodej domu 5+kk ,se zahradou, garáží - na pozemku 945m2, Černiv - okr. Litoměřice

5 698 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Černiv

Nabízíme vám k prodeji dům se zahradou a garáží ve velmi klidné lokalitě Černiv, okr. Litoměřice. Tato stavba nabízí několik možností využití. Může zde vzniknout bydlení s rozdělenými bytovými jednotkami o dispozici 2+1 / 3+1 nebo naopak jeden velký rodinný dům. Samozřejmě lze ponechat i současný stav. Nemovitost má celkovou podlahovou plochu 160 m². V přízemí se nachází kotelná vybavená biokotlem na pelety, která zajišťuje vytápění RD kombinovaně s elektřinou, sklad a úložné prostory. Dále jsou zde dvě samostatné místnosti, komora, vstupní chodba a toaleta. V 1. NP se nachází ložnice, dětský pokoj a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, z kterého je přímý výstup na prostorný balkón. Pozemek má celkovou výměru 945 m², z toho zastavěná plocha domu je 110 m².

Číslo zakázky: **03318**

Město: **Černiv**

Plocha užitná: **160 m²**

Plocha pozemku: **945 m²**

Voda: **Místní zdroj**

Elektřina: **230V**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

