



zakázku vyřizuje

Jan Jakubec



☎ +420 604 507 960

✉ jjakubec@jaros-partners.cz

Vícegenerační dům s rozlehlou zahradou v klidné lokalitě - Hořesedly, okres Rakovník

6 200 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Hořesedly

Nabízíme k prodeji prostorný vícegenerační dům v obci Hořesedly, který se nachází v klidné slepé ulici a poskytuje ideální podmínky pro komfortní bydlení i investiční využití. Tato rozsáhlá nemovitost nabízí několik možností - může sloužit jako vícegenerační rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost s možností vybudování až tří samostatných bytových jednotek. Dům prošel částečnou rekonstrukcí. V přízemí se nachází zrekonstruovaný byt o celkové ploše 138 m² s novou koupelnou, okny, odpady a rozvody (měď). Rekonstrukcí prošla také střecha. V prvním nadzemním podlaží je byt o dispozici 6+1 a celkové ploše 164 m² se zateplenou podlahou, který si nový majitel může dokončit dle vlastních představ. Prostorná půda pak nabízí možnost vestavby další bytové jednotky. Součástí domu je také velká garáž/stodola a dílna.

Číslo zakázky: **03320**

Město: **Hořesedly**

Plocha užitná: **234 m²**

Plocha pozemku: **1610 m²**

Voda: **Místní zdroj, Dálkový vodovod**

Elektrina: **120V, 230V, 400V**

Topení: **Lokální plynové, Lokální tuhá paliva** Budova: **Cihlová**

