Jaroš Real Estate s.r.o.
Rejskova 2168/12
Praha 2, 120 00 Vinohrady
www.jaros-partners.cz

zakázku vyřizuje

**Sandra Šimáčková**

☎ +420 736 226 515
✉ ssimackova@jaros-partners.cz

## Prodej chaty pozemek 36 m2, pozemek 747 m2 - Žloukovice, Nižbor

**1 700 000 Kč**

Lokalita: Nižbor

Nabízím k prodeji útulnou chatu v malebné lokalitě Žloukovic, okres Nižbor. Na vlastním pozemku o rozloze 747 m² přímo u lesa, se nachází tato dřevostavba plněná heraklitem o velikosti 36 m². Chata je z poloviny podsklepená, což poskytuje praktický úložný prostor. K dispozici je prosklená veranda s otevíratelnými okny, která zajišťuje příjemné propojení s okolní přírodou. V obývacím pokoji jsou kamna na uhlí. Je tu ložnice, na dvě palandy, skromná kuchyňka a toaleta s možností vybudování sprchového koutu. Elektřina je do chaty zavedena, voda je k dispozici ze studny na zahradě, ale není rozvedena do objektu. Díky své poloze je chata ideálním místem pro relaxaci, houbaření či turistiku. Pokud hledáte místo k odpočinku v přírodě s dobrou dostupností z Prahy, tato chata je skvělou volbou.

Číslo zakázky: **03349**
Město: **Nižbor**
Plocha užitná: **36 m²**
Plocha pozemku: **747 m²**
Voda: **Studna**
Elektřina: **230V**
Topení: **Lokální tuhá paliva**
Budova: **Dřevěná**