



zakázku vyřizuje

**Mgr. Jakub Doležilek**



☎ +420 732 645 337

✉ [jdolezilek@jaros-partners.cz](mailto:jdolezilek@jaros-partners.cz)

## Prodej stavebního pozemku 10 784 m<sup>2</sup>, Mirostice - Bořice, okres Písek

**8 499 990 Kč**

Lokalita: Mirostice

Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o výměře 10 784 m<sup>2</sup> v klidné části obce Bořice, která spadá pod město Mirostice v okrese Písek. Pozemek se nachází na samém okraji zástavby v mírně svažitém terénu a nabízí krásné výhledy do okolní přírody. Díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru pro výstavbu rodinného domu s maximálně 3 bytovými jednotkami s kombinací bydlení a zahrady. K nemovitosti lze dokoupit také přilehlé pozemky dle dohody. Příjezd je zajištěn po obecní komunikaci, která vede přímo k hranici pozemku. Na hranici pozemku jsou přivedeny inženýrské sítě - elektřina a vodovod. Kanalizace ani plynovod v této části obce zavedeny nejsou, je tedy nutné řešit odpad individuálně (např. jímkou nebo ČOV). Pozemek je z části zastavitelný, plocha pro zastavění je cca. 440 m<sup>2</sup>.

Číslo zakázky: **03635**

Město: **Mirostice**

Plocha pozemku: **10784 m<sup>2</sup>**

Druh: **Bydlení**

Kanalizace: **ČOV pro celý objekt, Septik**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektřina: **230V, 400V**

