



zakázku vyřizuje

Ing. Klára Klonfarová



☎ +420 608 153 870

✉ kklonfarova@jaros-partners.cz

Prodej bytu 2+kk, DV, 43 m², Praha Modřany, Krouzova ulice

4 900 000 Kč

Lokalita: Praha

Prodej bytu 2+kk, 43 m², DV se splacenou anuitou, Praha Modřany, ulice Krouzova. Byt má dva pokoje a kuchyňský kout, předsíň, koupelnu s vanou a prostorem na pračku, samostatné WC. K bytu patří sklep. Byt prošel částečnou rekonstrukcí: plastová okna, plovoucí podlahy, dlažba, obložené bytové jádro, vana, interiérové dveře, vchodové dveře - odhlučněné s bezpečnostním zámekem. Dům je po kompletní rekonstrukci: plastová okna, stoupačky, prostorný výtah, zateplená fasáda, čipový zámek u vchodu. Vhodná investice: v bytě bydlí stálá, solidní nájemnice. Je možno s podnájmem pokračovat, nebo smlouvu ukončit. Lokalita s výbornou dostupností do centra Prahy, zastávka busu PID u domu. Veškerá občanská vybavenost je v nejbližším okolí - nákupní možnosti, park s možností sportovního vyžití, naučná stezka, školy, školky.

Číslo zakázky: **03260**

Město: **Praha**

Dispozice: **2+kk**

Budova: **Panelová**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

Plocha užitná: **43 m²**

Podlaží: **10. NP**

Vlastnictví: **Družstevní**

