

PRAVIDLA VYHLAŠOVANÝCH SOUTĚŽÍ

dle ust. 2887 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Pořadatel: **Jaroš Real Estate s.r.o.**, IČO 03041492,
se sídlem Rejskova 2168/12, Vinohrady, 120 00 Praha
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 226803

Tato pravidla soutěží (dále jen „Pravidla“) se týkají veškerých soutěžních příspěvků, které Pořadatel veřejně vyhlašuje:

- **na svých webových stránkách:** www.jaros-partners.cz,
- **na svém facebookovém profilu:** www.facebook.com/jarospartners,
- **na svém instagramovém profilu** www.instagram.com/jarosandpartners

1. SOUTĚŽ

Tato Pravidla obsahují úplná pravidla a soutěžní podmínky jednotlivých soutěží pořádaných Pořadatelem (dále jen „Soutěž“).

2. POŘADATEL SOUTĚŽE

Pořadatelem Soutěže je spol. **Jaroš Real Estate s.r.o.** (dále též jako „**Pořadatel**“)

3. DOBA KONÁNÍ SOUTĚŽE

Soutěž probíhá vždy v termínu vyhlášeném Pořadatelem při jejím vyhlášení („**Časový limit Soutěže**“).

4. MÍSTO KONÁNÍ SOUTĚŽE

Soutěž probíhá na fanouškovských stránkách Pořadatele umístěných, na sociální síti Facebook a Instagram, popř. na webových stránkách Pořadatele, jak uvedeno shora.

5. PRAVIDLA

Pravidla jsou zveřejněna na webové stránce www.jaros-partners.com. Pořadatel neodpovídá za úplnost Pravidel zveřejněných jinde než na webových stránkách uvedených v tomto článku.

6. ÚČAST V SOUTĚŽI

Soutěže se může zúčastnit jakákoli fyzická osoba s místem trvalého pobytu na území České republiky nebo Slovenské republiky, která je v den přihlášení do Soutěže starší osmnácti (18) let a která splní stanovená Pravidla Soutěže (dále jen „**Soutěžící**“). Každý Soutěžící se může zúčastnit jednotlivé Soutěže, vyhlášené Pořadatelem na konkrétní období pouze jednou (1x). Ze Soutěže jsou Pořadatelem vyloučeny falešné profily založené mimo jiné za účelem soutěžení na Facebooku. Ze Soutěže jsou Pořadatelem vyloučeny též Soutěžící, kteří sdílí vulgární, urážlivé, rasistické, či jinak nevhodné výroky či příspěvky, které jsou v rozporu s dobrými mravy nebo poškozují dobré jméno Pořadatele. Posouzení toho, zda se v konkrétním případě jedná o falešný profil, patří zcela do výlučného rozhodnutí Pořadatele, který posouzení provádí dle vlastního vnitřního uvážení na základě jemu dostupných informací. Soutěžící musí splňovat veškerá pravidla použití sítě Facebook a Instagram, a to zejména pravidla uvedená na těchto sociálních sítí. Účast v Soutěži není zpoplatněna.

Pokud Pořadatel kdykoliv v průběhu Soutěže zjistí, že Soutěžící nesplňuje podmínky Soutěže nebo nerespektuje Pravidla nebo jedná v rozporu s právními předpisy nebo dobrými mravy, je oprávněn jej z dalšího průběhu Soutěže bez dalšího vyloučit. Proti vyloučení ze Soutěže Pořadatelem z jakéhokoliv důvodu uvedeného v tomto článku nebo jiného oprávněného důvodu se není možné jakkoliv odvolat a je konečné. Vyloučené osobě nemůže vzniknout nárok na výhru v Soutěži. Na Výhru v Soutěži obecně není právní nárok.

7. MECHANIKA SOUTĚŽE

V rámci Pořadatelem stanoveného časového období je Pořadatelem zveřejňován soutěžní úkol v podobě soutěžního příspěvku (dále jen „**Soutěžní příspěvek**“). Soutěžní příspěvek je označen nápisem „**Soutěž**“. Svůj úkol Soutěžící splní učiněním zadaných činností či aktivit. Účastí v Soutěži Soutěžící vyjadřuje souhlas s těmito Pravidly, zavazuje se je dodržovat a potvrzuje, že souhlasí s tím, aby Pořadatel užil informace, které má Soutěžící uvedené ve svém facebookovém profilu, především pak jméno, příjmení a e-mail, na který ho v případě výhry v Soutěži může Pořadatel kontaktovat. Každý Soutěžící musí být schopen prokázat autenticitu svého profilu, tj. že daný profil náleží Soutěžícímu a nebyl vytvořen zejména pro účast v soutěžích. Pořadatel si vyhrazuje právo neakceptovat do Soutěže facebookové profily, kde je místo skutečného jména a/nebo příjmení fyzické osoby použito jiné označení, zejména přezdívka.

8. VÝHERCI

Výherce či výherci budou vybráni Pořadatelem ze Soutěžících, kteří odpovídajícím způsobem či nejlépe splní zadaný Soutěžní úkol během Pořadatelem stanoveného časového limitu Soutěže, který bude zveřejněn s každým Pořadatelem zveřejněným Soutěžním příspěvkem. Pořadatel si vyhrazuje právo určit, na základě jakých kritérií budou výherci Soutěže vybíráni, a to v návaznosti na typu Soutěžního příspěvku.

9. VÝHRY

Výhry v Soutěži stanovuje Pořadatel a budou Pořadatelem oznámeny vždy při vyhlášení Soutěže.

10. OZNÁMENÍ VÝHERCŮ

Výherce bude po ukončení Soutěže zveřejněn Pořadatelem na příslušné webové platformě, kde byla Soutěž vyhlášena, a to maximálně v rozsahu: Jméno a Příjmení Soutěžícího. Výherce bude o výhře vyrozuměn prostřednictvím soukromé zprávy zaslané Pořadatelem na dané sociální síti, případně prostřednictvím emailu, bude-li tento Soutěžícím uveden. Tímto způsobem Pořadatel výherci o příslušné výhře zašle zároveň přesné informace týkající se možnosti vyzvednutí si výhry. Výherce je oprávněn vyzvednout si výhru v Soutěži výlučně osobně na určeném kontaktním místě nejpozději do třiceti (30) dnů od zveřejnění výsledku Soutěže Pořadatelem, jak je uvedeno výše, přičemž je Soutěžící povinen předložit k prokázání své totožnosti občanský průkaz. Výhra Soutěžícího, kterou z důvodů spočívajících nikoli na straně Pořadatele nebude možno konkrétnímu výherci předat ve výše uvedené lhůtě, propadá bez dalšího ve prospěch Pořadatele a Pořadatel může s touto výhrou naložit dle vlastního uvážení. Výhru nelze vyplatit v hotovosti ani vyměnit za jinou, ani namísto ní požadovat jiné plnění.

11. ODPOVĚDNOST

Pořadatel nenes odpovědnost za vady výhry nebo za jakékoliv případné škody vzniklé výherci Soutěže nebo třetí osobě v souvislosti s užíváním výhry. Pořadatel není žádným způsobem povinen být nápomocen výherci při případném řešení reklamace výhry, která byla zakoupena u třetí osoby.

12. OSOBNÍ ÚDAJE

Přihlášením se do Soutěže dle Pravidel vyjadřuje Soutěžící svůj souhlas se zpracováním a evidencí osobních údajů dle zákona o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení (EU) č. 2016/679 – Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „**GDPR**“) ode dne účinnosti GDPR, Pořadatelem jako správcem, případně dalšími osobami, se kterými jako zpracovatelem Pořadatel uzavře příslušnou smlouvu. Souhlas Soutěžící uděluje v rozsahu údajů, které má Soutěžící uvedeny ve svém profilu, zejména jméno, příjmení, neúplná adresa bydliště (obec) a e-mail (dále jen „**Osobní údaje**“), a to pro účely realizace Soutěže, vyhlášení výherců a předání výher, jakož i pro marketingové účely, tj. nabízení služeb Pořadatele a jiných osob s ním spolupracujících ve smyslu příslušné právní úpravy a jejich smluvních partnerů v souladu se zákonem o zpracování osobních údajů a GDPR, jakož i zaslání obchodních sdělení prostřednictvím elektronických prostředků.

Poskytnutí Osobních údajů je dobrovolné, neposkytne-li je Soutěžící, nelze jej do Soutěže zařadit. Soutěžící má ohledně svých osobních údajů práva, uveřejněná na webových stránkách Pořadatele: <https://www.jaros-partners.cz/gdpr.html>

V případě, že se Soutěžící stane výhercem jedné z výher v Soutěži, souhlasí též se zveřejněním Osobních údajů, v rozsahu jméno, příjmení, obec pobytu ve sdělovacích prostředcích, na Facebookových či instagramových stránkách Pořadatele a na webových stránkách Pořadatele.

Souhlas Soutěžícího podle tohoto článku je udělen na dobu dvou (2) let od ukončení Soutěže. Pořadatel je oprávněn uchovávat statistická a analytická data, která byla sestavena průběžně na základě Osobních údajů, pod podmínkou, že Soutěžícího osobně neidentifikují.

13. OSTATNÍ USTANOVENÍ A PODMÍNKY.

Tato Pravidla, jakož i ostatní vztahy mezi Pořadatelem a Soutěžícím se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2887 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., Občanský zákoník.

Pořadatel si vyhrazuje právo kdykoliv jednostranně změnit tato Pravidla anebo podmínky Soutěže včetně změny doby jejího trvání či Soutěž kdykoliv ukončit bez uvedení důvodů a bez poskytnutí náhrady, a to s účinností ode dne uveřejnění té platformě, kde byla Soutěž vyhlášena. Pořadatel má právo ve sporných případech v rámci Soutěže rozhodovat s konečnou platností a výlučně dle vlastního uvážení. Pořadatel Soutěže není odpovědný za jakékoliv technické problémy v souvislosti s účastí v Soutěži, a to zejména za funkčnost internetu a sociálních sítí. Pořadatel neodpovídá za žádné škody nebo jiné újmy způsobené přípravou či prováděním jakýchkoli soutěžních úkonů, účastí v Soutěži ani výhrami v Soutěži nebo v souvislosti s nimi. Pořadatel nenese odpovědnost za případný zásah do autorských práv třetích osob, kterého se Soutěžící účastí v Soutěži dopustí. Pořadatel neodpovídá za ztrátu, nedoručení, prodlení nebo poškození výhry. Přihlášením se do Soutěže dle Pravidel projevuje každý Soutěžící svůj souhlas s tím, že Pořadatel je oprávněn bezplatně a po dobu dvou (2) let od skončení Soutěže uveřejňovat vložené soutěžní příspěvky a jména a příjmení Soutěžících ve sdělovacích prostředcích, na internetu nebo v propagačních materiálech Pořadatele.

Soutěžící bere svou účastí v Soutěži na vědomí, že odesláním odpovědi na Soutěžní příspěvek či splněním soutěžního úkolu poskytuje informace Pořadateli a nikoliv dotčeným sociálním sítím. Tyto informace mohou být Pořadatelem použity pouze v souladu s těmito Pravidly.

14. SOULAD S PRAVIDLY FACEBOOK

Účast v Soutěži může být podmíněna sdílením na profil Soutěžícího, či sledováním profilu Pořadatele, popř. jiných profilů subjektů, spolupracujících s Pořadatelem.

Soutěž není žádným způsobem sponzorovaná, podporována či spravována společností Facebook či Instagram ani s nimi není nijak spojena.

V Praze dne 1. 1. 2022

Jaroš Real Estate s.r.o.,
Ondřej Jaroš, jednatel