



zakázku vyřizuje

**Mgr. Jakub Doležilek**



☎ +420 732 645 337

✉ jdolezilek@jaros-partners.cz

## Pronájem bytu 2+1, 65 m<sup>2</sup> s parkovacím stáním, ulice Zdeňka Lhoty, Černošice

**24 000 Kč za měsíc**

Lokalita: Černošice

Nabízíme vám k pronájmu částečně zařízený, prostorný byt 2+1 s vlastním parkovacím stáním na ulici Zdeňka Lhoty v Černošicích. Byt je ve velmi dobrém stavu ve 3. patře bytového domu s výtahem. V suterénu je možnost využití velkorysého sklepního prostoru (10 m<sup>2</sup>). Byt má okna situována na jihozápad, což zajišťuje dostatek denního světla. Bytový dům je řádně provozován s vlastním zabezpečeným pozemkem a jedním vyhrazeným parkovacím stáním k užívání pro tento byt. Dobrá lokalita nedaleko centra a dopravního spojení. Pár minut chůzí od bytu je vlaková i autobusová zastávka, obchod, restaurace, kavárny, pošta, atd. Pro sportovní vyžití můžete využít cyklostezku vedoucí okolo domu, další sportoviště v okolí nebo také řeku Berounku. Přehled nákladů: Holé nájemné: 24.000,- Kč/měsíc Služby: 2.800,- Kč/měsíc + přepis elektřiny na nájemce

Číslo zakázky: **03902**

Město: **Černošice**

Dispozice: **2+1**

Budova: **Cihlová**

PENB: **G - Mimořádně  
nehospodárná**

Výtah: **ano**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **65 m<sup>2</sup>**

Podlaží: **4. NP**

Topení: **Ústřední elektrické**

Vlastnictví: **Osobní**

