Jaroš Real Estate s.r.o.
Rejskova 2168/12
Praha 2, 120 00 Vinohrady
www.jaros-partners.cz

zakázku vyřizuje

Miroslav Průša

☎ +420 603 215 459
✉ mprusa@jaros-partners.cz

Prodej bytu 3+kk, 104 m2, novostavba, zahrada 401 m2, parkovací stání, sklep, Na Dílech, Trutnov, Dolní Staré Město

8 500 000 Kč

Lokalita: Trutnov

Nabízíme k prodeji byt 3+kk o celkové rozloze 104 m² se zahradou 401 m², nadzemní zděná sklepní kóje o velikosti 9,45 m² u vlastního parkovacího stání v projektu Rezidence Zámecký Vrch. Nemovitost je navržena ve vysokém ekologickém a ekonomickém standardu, což se projeví i na vašich nákladech za energie. Energetická třída domu je nejvyšší A dle energetického průkazu domu. Každá bytová jednotka je osazena komínovým tělesem s možností umístění krbové vložky či krbu. Střecha je osazena solárními panely, díky kterým dochází ke snížení nákladů domu. Tvar a vzhled této uzavřené rezidence se naprosto vymyká současné typické výstavbě. Součástí nemovitosti jsou zahrady, parkovací stání k jednotlivým bytovým jednotkám (včetně možnosti dobíjení elektrovozidel) s možností přikoupení dalšího parkovacího stání.

Číslo zakázky: **04356**

Město: **Trutnov**

Dispozice: **3+kk**

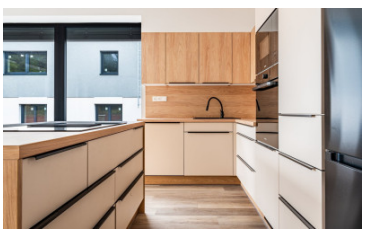
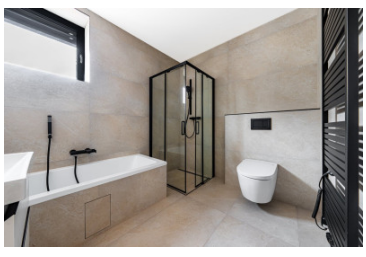
Budova: **Cihlová**

PENB: **A - Mimořádně úsporná**

Vybavenost: **sklep**

Plocha užitná: **104 m²**

Podlaží: **1. NP**

Topení: **Ústřední elektrické, Podlahové**

Vlastnictví: **Osobní**