



zakázku vyřizuje

Robert Vojtíšek



☎ +420 734 222 977

✉ rvojtisek@jaros-partners.cz

Prodej rodinného domu v Rychnově u Verneřic okres Děčín

1 700 000 Kč včetně provize

Lokalita: Verneřice

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům ve vesničce Rychnov, patřící pod obec Verneřice v okrese Děčín. Jedná se o částečně podsklepený rodinný dům ze smíšeného zdiva se dvěma nadzemními podlažími a prostornou půdou pod sedlovou střechou krytou kanadským šindelem. Dům je určený k celkové rekonstrukci. Pozemek leží v rovinatém terénu a je přístupný po veřejné asfaltové komunikaci a má celkovou výměru 951 m². Dům je napojený na veřejný vodovod, elektrickou síť a odpad je sveden do jímky. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Ohřev vody je el. boilerem. Okna jsou dřevěná s dvojskly. Dispozice domu: I. NP obytná místnost s kuchyní, koupelnou a samostatnou toaletou, dílnou a kůlnou. Ve II.NP nalezneme tři obytné místnosti a jednu místnost bez oken. Dům je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreační bydlení.

Číslo zakázky: **01192**

Město: **Verneřice**

Plocha užitná: **120 m²**

Plocha pozemku: **951 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektrina: **230V**

Topení: **Lokální tuhá paliva**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

