



zakázku vyřizuje

Petr Kloc



☎ +420 724 672 123

✉ pkloc@jaros-partners.cz

Prodej bytu 3+1, 100m², Janáčkovo nábřeží

18 900 000 Kč + provize RK

Lokalita: Praha

Dovolujeme si Vám nabídnout luxusní byt 3+1 o velikosti 100m² v atraktivní lokalitě Janáčkova nábřeží. Jedná se o prostorný světlý byt v samotném centru Prahy, kde na Vás dýchá historie města na každém rohu. Nalézá se v 2.NP rohového secesního domu, který disponuje výtahem. V roce 2020 prošel kompletní rekonstrukcí s velkým důrazem na kvalitu provedení. Ojedinelou atmosféru bytu umocňují vysoké stropy s křišťálovými lustry, dřevěné parkety, secesní dveře a špaletová okna, která jsou orientována na severovýchod s krásným pohledem do zeleně Dětského ostrova a na protilehlé Masarykovo nábřeží s dominantou Národního divadla. Z kuchyně, která je kompletně vybavená novými spotřebiči je přístupný balkon situovaný do klidného vnitrobloku.

Číslo zakázky: **01228**

Město: **Praha**

Dispozice: **3+1**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

Výtah: **ano**

Vybavenost: **sklep, balkón**

Plocha užitná: **100 m²**

Podlaží: **2**

Topení: **Lokální plynové**

Vlastnictví: **Osobní**

