



zakázku vyřizuje

Mgr. Jakub Doležilek



+420 732 645 337

✉ jdolezilek@jaros-partners.cz

Prodej domu 165m² v Horní Plané s pozemkem 1548 m²

7 249 000 Kč včetně provize

Lokalita: Horní Planá

Nabízíme k prodeji krásný a pečlivě opečovávaný dům k celoročnímu užívání či rekreaci v okrajové části obce Horní Planá. Dispozičně řešeno jako 7+1 s verandou v přízemí vytápěnou krbovými kamny a balkónem v prvním patře. V přízemí se nachází chodba přístupná hlavním vchodem a vstupem ze zahrady přes verandu. Z chodby je přístup do prostorného obývacího pokoje s kuchyní, dále do ložnice, koupelny s WC, verandy a schody do 1. patra. Zde je vstupní prostor, dále pak 5 pokojů, balkón orientovaný na jižní a západní stranu, koupelna s odděleným WC a půdní prostor. Zdroj vody z obecního vodovodu, odpad sveden do veřejné kanalizace, elektrická síť 230/400 V, ohřev vody elektrickými bojlerů (jeden na patro), vytápění elektrickým ústředním kotlem plus v pokojích přímotopy a v kuchyni kachlová kamna. Podlahy jsou dřevěné v kombinaci s dlaždicemi.

Číslo zakázky: **01403**

Město: **Horní Planá**

Plocha užitná: **164 m²**

Plocha pozemku: **1548 m²**

Voda: **Dálkový vodovod**

Elektrina: **230V, 400V**

Topení: **Lokální elektrické,
Ústřední elektrické**

Budova: **Smíšená**

PENB: **G - Mimořádně
nehospodárná**

