



zakázku vyřizuje

Aleš Procházka



☎ +420 603 400 618

✉ aprochazka@jaros-partners.cz

Prodej chaty, stavební pozemek pro rekreaci 3.055m² Hrusice, Hubačovský rybník

6 600 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Hrusice

Prodej chaty k rekonstrukci umístěné na souboru pozemků o výměře 3055 m², které se nachází v lokalitě Hubačov I v katastru obce Hrusice na břehu Hubačovského rybníka, jen 20 km od Prahy. Pozemek má jihozápadní orientaci, mírně svažité, ideální pro rekonstrukci stávající chaty nebo výstavbu rekreačního objektu. Na jednom z pozemků stojí chata, zastavěná plocha 44 m². Chata je vybavena předsíní, dvěma obytnými místnostmi, kamny na tuhé paliva a WC, podsklepená. Na hranici pozemku přípojka elektřiny, na pozemku je dále kopaná studna s dostatkem vody. Příjezd po obecní komunikaci. Obec Hrusice je malebnou vsí tvořící centrum kraje Josefa Lady. V Hrusicích se nachází školka, lékaři i obchody, v nedalekých Senohrabech, Říčanech a Mnichovicích pak základní škola. V okolí je mnoho lesů plných stezek pro cyklisty i pěší turisty.

Číslo zakázky: **02140**

Město: **Hrusice**

Plocha užitná: **44 m²**

Plocha pozemku: **3055 m²**

Voda: **Studna**

Elektřina: **230V**

Budova: **Smíšená**

