Jaroš Real Estate s.r.o.
Rejskova 2168/12
Praha 2, 120 00 Vinohrady
www.jaros-partners.cz

zakázku vyřizuje

Miroslava Chvojková

☎ +420 721 260 721
✉ mchvojkova@jaros-partners.cz

Prodej RD 3+1, pozemek 694m2, Pečky

4 950 000 Kč včetně provize a právního servisu

Lokalita: Pečky

Nabízím k prodeji příjemný RD o dispozici 3+1 po částečné rekonstrukci a zastavěné ploše 143m², s pozemkem o velikosti 694m² v obci Pečky nedaleko Kolína. RD má jedno nadzemní podlaží, příjemnou předzahrádku s kolnou a zadní soukromou zahradou s bazénem. Do RD vstoupíte prostornou chodbou. Po pravé straně naleznete prostornou kuchyň s jídelnou, dále vejdete do jedné z ložnic. Po levé straně je velice světlý obývací pokoj, koupelna a druhá ložnice. Do druhé ložnice lze vstoupit i samostatným vchodem z dvorku a může tak být zcela oddělen od zbytku domu. RD je po částečné rekonstrukci: částečné zateplení, podlahy, rozvody vody a elektřiny, střecha vč. zateplení, izolace Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci. Voda je zajištěna z veřejného zdroje nebo můžete využít studnu, která se nachází na pozemku.

Číslo zakázky: **02383**	Město: **Pečky**	Plocha užitná: **120 m²**
Plocha pozemku: **694 m²**	Voda: **Dálkový vodovod, Studna**	Plyn: **Plynovod**
Topení: **Lokální plynové, Lokální tuhá paliva**	Budova: **Smíšená**	PENB: **G - Mimořádně nehospodárná**